

# Conseil de quartier Grande-Île, Lac, Bretonnière

## Compte rendu de la réunion du mercredi 14 janvier 2009

### **Lieu :**

Maison de la Bretonnière

### **Présents :**

Guy MICHEL : Président.

Selin BAKLACI (*Conseillère municipale*), Christophe BEAUFILS, Pierre BONFILS, Yann CHENUS, Philippe CHOLLET, Aude COUDÉ-LEGUAY, Yvan GIORDANO, Laurent HARIVEL, Georges KOZICKI, Claire LE GALL, Charles LEDUC, Sylviane LEDUC, Jean-François LHOMME, Patrick MAIN, Stéphane MANSON (*Conseiller municipal*), Marie-Catherine MEURIE, Nicole MICHEL, Michel POUTEAUX, Sylvie ROBILLARD, Christine VINCENT-GENOD,

Jean-Pierre DEPONDT (*Conseiller municipal rapporteur aux Conseils de quartier et à la Démarche qualité*),

Mohamed MAHIEDDINE (*responsable du service Démocratie locale*).

**Absents excusés :** Hervé GÉRARD (*Maire-adjoint délégué au Scolaire et au Péricolaire*), Renée-France LE GUELLEC, Joël LE NAN (*Conseiller municipal*), Jean SILVESTRE, Ysabelle TESSIER-THOURET

**Rédacteur :** Laurent HARIVEL.

### **Destinataires :**

Les membres du Conseil de quartier, Alexis BIETTE, Jacques DEBAILLEUL, Benoît NAGEL, Thierry GASTEAU.

### **ORDRE DU JOUR PRÉVU :**

- Approbation du compte rendu de la séance du 22 octobre 2008
- Réflexion de notre Conseil pour définir les accents particuliers sur lesquels il doit s'orienter durant tout son mandat.
- Point sur le budget.
- Informations sur les grands projets par Jean-Pierre DEPONDT, Conseiller municipal, rapporteur aux Conseils de quartier et à la Démarche qualité.
- Questions diverses.



### **Avant de débiter l'ordre du jour**

Composition des commissions.

Yvan GIORDANO s'inscrit dans les commissions :

- Cadre de vie, Environnement et Sécurité
- Communication

### **Reprise de l'ordre du jour :**

Patrick MAIN indique qu'il n'a pas reçu le même ordre du jour que celui présenté à l'écran par le Président. En effet, une ligne « compte rendu des commissions » est ajoutée par le Président, afin de permettre aux conseillers de quartier soient au courant de l'avancée des travaux des commissions.

## **1 Approbation du compte rendu de la séance du 22 octobre 2008**

Une remarque est formulée par rapport au paragraphe 6. Il s'agit d'ajouter le fait que le conseil de quartier est une interface entre la Municipalité et les habitants.  
A part cela, le compte-rendu est approuvé.

## **2 Compte rendu des commissions**

### **Commission ANIMATION** (rapporteur Patrick MAIN)

Concert de la Sainte Cécile du 23 novembre 2008 : remerciements pour le bon déroulement.

Loto prévu le samedi 7 mars 2009 à 20 h à l'école du Lac sera retardé de 30 minutes et débutera donc à 20 h 30. Les conseillers doivent venir 1 heure avant pour mettre en place la salle.

Patrick MAIN rappelle le besoin que chacun fasse un effort pour trouver des lots.

### **Commission Cadre de vie Environnement Sécurité** (Rapporteur Jean François LHOMME)

Guy MICHEL aborde trois points relatifs à la sécurité des déplacements, relevés et transmis aux instances légitimes :

- Deux du ressort de la Communauté d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines.

- Un du ressort de la Mairie. Ce dernier a déjà été traité (nettoyage du passage entre la rue Serpentine et le carrefour RD36 / Route de Guyancourt).

Transports en commun : alerte concernant l'absence de liaison directe entre le quartier du Lac et le quartier du Centre-Village.

Marché : l'éclairage de Martine FEY (conseillère municipale, rapporteur aux commerces, à l'artisanat et aux seniors) est souhaité.

### **Commission Communication** : (rapporteur Philippe CHOLLET)

Guy MICHEL informe qu'un groupe de travail sur l'animation « football – famille » est proposé.

Jean-Pierre DEPONDT indique que la lettre des conseils de quartier sera distribuée fin janvier ou début février. Elle contiendra un éditorial des trois Présidents, ainsi que les objectifs du mandat des conseils de quartier.

Guy MICHEL signale la démission, par courrier, de Monsieur DUMONT.

## **3 Informations sur les grands projets par Jean-Pierre DEPONDT, Conseiller municipal rapporteur aux Conseils de quartier et à la Démarche Qualité.**

### **« La Remise :**

Si vous vous rappelez la charte de la Concertation, nous sommes ici dans le niveau de concertation 3, le plus élevé, ce dernier est décidé par la Municipalité. Bien sûr nous ne partons pas d'une feuille blanche et je vous rappelle la volonté des élus de réaliser un Équo-quartier, éco comme faisant référence au développement durable et à la maîtrise d'énergie, équo comme équilibre. Il s'agit de faire un quartier équilibré entre logements, commerces, services, activité, espaces sportifs et espaces verts et de viser aussi un rééquilibrage aussi au sein de Voisins, le quartier du Lac étant actuellement assez défavorisé.

Par ailleurs il faut se rappeler que la Communauté d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines possède plus de 80% des terrains de la Remise.

Et enfin ce sera, je crois, compte tenu, de la conjoncture, des contraintes et de l'ampleur des aménagements un processus relativement long.

À ce jour les services municipaux et ceux de la Communauté d'agglomération ont commencé à travailler. Par contre il n'y a pas eu de contact entre élus, cela va commencer prochainement (réunion prévue le 28 janvier).

Cependant les choses avancent et il est prévu une réunion du Comité permanent de Concertation le mardi 3 mars 2009. Cette première réunion aura pour objet de faire un premier point de la situation.

Ce Comité permanent de Concertation sera composé :

- Les membres du Comité de pilotage
- Un représentant de chaque groupe du Conseil municipal
- 2 représentants de chaque Conseil de quartier
- La Principale du collège Jean-François Champollion
- Les ASL environnantes
- Un élu de la ville de Montigny-le-Bretonneux

Par ailleurs, il sera créé des groupes thématiques dans lesquels seront intégrés d'autres partenaires concernés

Nous souhaitons que rapidement le Conseil de quartier Grande-Île, Lac, Bretonnière désigne deux membres (il serait bon qu'au moins l'un des 2 habite le quartier du Lac) pour siéger au sein de ce Comité. Ces personnes seront chargées de relayer les informations et les avis entre le Conseil de quartier et le Comité permanent de Concertation

#### **Le Mérantais**

La aussi un Comité permanent de Concertation va se mettre en place. Je vous rappelle le programme de l'équipe municipale majoritaire :

- Des logements dont un pourcentage de logements sociaux en location et éventuellement en accession sociale à la propriété.
- Une maison ou une salle de quartier.
- Des commerces.

#### **Le Centre-Village**

C'est un projet privé sur des terrains privés. La société Kaufman & Broad a déposé une demande de permis de construire. Il sera conforme au PLU, comportera des logements sociaux. Et permettra une amélioration visuelle de l'entrée de ville. Il sera présenté au Conseil de quartier du Centre-Village prochainement.

**La Manivelle** : La première réunion du comité de pilotage a eu lieu.

**La salle de spectacle** : Pas encore de réunion.

**Aménagement carrefour RD36 / RD91** : Une réunion publique est programmée pour le 1<sup>er</sup> semestre 2009 afin de présenter les scénarios potentiels ».

#### **4 Réflexion de notre Conseil pour définir les accents particuliers sur lesquels il doit s'orienter durant tout son mandat**

Diverses réflexions sont émises par les participants :

- Idée d'organiser une galette « publique », en début d'année
- Idée d'associer Galette et réunion publique à thème
- Idée de faire un plan de la ville avec des « étiquettes-position » des membres du Conseil de quartier
- Concert de Sainte-Cécile : il faudrait qu'il soit plus connu, et y prévoir des boissons chaudes.

- Question sur la qualité du réseau Télécom numérique : nécessité de faire une réunion
- Question sur le déneigement des voies privées
- Question sur le ramassage des déchets : il y a eu un passage inutile le jour de Noël par exemple

#### **5 Questions diverses**

Jean-Pierre DEPONDT, indique qu'il n'y a pas eu d'interruption des caméras de surveillance sur Voisins-le-Bretonneux, contrairement à ce que disait Ysabelle TESSIER-THOURET lors de la réunion précédente.

Il avait été question d'une seconde réunion à thème organisée par la Mairie pour les conseillers de quartier, sur le thème « présentation du budget ». Est-elle toujours au programme ?

Fin de la réunion à 23 h 30.

Laurent HARIVEL  
Secrétaire de séance

Guy MICHEL  
Président