

# Conseil de quartier Centre-Village

## Compte-rendu de la réunion du 10 octobre 2017

**Lieu :** Salle Caudron, rue René Caudron à Voisins le Bretonneux à 19h30

**Présents :** Josette BIAZZO, Marie-Claude BROCHOT, Andrée De SOUZA, Eric FLORENTIN, Pascal LEBLOND, Françoise LEMOINE, Michel MERIAUX, Patrick PERRIN, André PIGUET, Cécile REMY, Jacques RICHARD, Alberto ROMEO et Mohamed MAHEDDINE (Service Démocratie Locale) et Jocelyn BEAUPEUX (Maire adjoint délégué à l'aménagement du territoire et à la concertation)

**Excusées :** Françoise DAVOIGNEAU et Francine SAINT RAYMOND

**Absente :** Adélaïde VANNIER

**Rédaction :** Josette BIAZZO

**Madame le Maire Alexandra ROSETTI, retenue en Mairie participera à cette dernière réunion de la mandature dès qu'elle pourra se libérer.**

### Ordre du Jour :

- 1) Validation du compte-rendu de la réunion du 20 juin 2017
- 2) Intervention de G.SEBILLEAU et de JL.DETAVERNIER de l'association ADHAVE sur ligne 18 et l'aménagement site Thalès
- 3) Bilan par P.LEBLOND du tableau des actions menées par CQ
- 4) Dangerosité du carrefour des Pyramides / RD 36
- 5) Ressentis de chacun des membres sur le rôle du CQ
- 6) Quid de la salle des fêtes ?
- 7) Questions diverses

### **1) VALIDATION DU CONSEIL DE QUARTIER DU 20/06/2017**

Le compte-rendu est approuvé à la majorité sans modification.

### **2) LIGNE 18 ET PROJET AMENAGEMENT DU SITE THALES**

Messieurs G.SEBILLEAU et JL.DETAVERNIER présentent les perspectives de la ligne 18 et du projet Thalès :

Les problèmes de traversée de la résidence La Bretonnière sont résolus de façon positive pour les riverains : la ligne ne passera pas sous les maisons.

Mais le projet de la ligne 18 dans son ensemble pourrait être compromis.

En effet, il semblerait (d'après des « rumeurs » persistantes) que les budgets pour boucler le projet soient insuffisants. Pour des raisons économiques donc, trois possibilités se profilent :

- Abandon total du projet de ligne 18 (dans le cadre du Grand Paris)
- Réalisation de la ligne 18 jusque Saclay, le tronçon Saclay-Versailles (passant par Voisins le Bretonneux) ne serait pas réalisé
- Maintien du projet de ligne 18 dans son ensemble mais le tronçon Saclay-Versailles ne serait réalisé qu'à l'horizon 2030...

Cependant aucune décision n'est prise à ce jour et le projet de gare sur le site de Thalès demeure à l'étude (les études ayant été financées, elles continuent) mais le risque d'abandon est bien réel.

Les représentants de l'ADHAVE rappellent qu'il est prévu au total (y compris la zone de Guyancourt) la réalisation de 2500 logements dont **1300 près de la gare** sur le site de Thalès + 100 000 M2 de locaux industriels. D'après les réalisations déjà faites aux alentours (Val Saint Quentin par exemple) sur des terrains plus vastes que celui du site de Thalès, il semble évident que la densification de ces réalisations sera extrême et qu'il faut s'attendre à une **verticalisation des constructions**.

Compte tenu de la taille moyenne et du nombre de personnes occupant ces 1300 logements, ils en concluent que cela fera un apport de population de l'ordre **de 3500 personnes minimum pour notre commune** soit près de  $\frac{1}{4}$  de la population actuelle de Voisins.

Un accroissement des problèmes de circulation notoire est à prévoir si le tronçon n'est pas réalisé.

Quelle que soit la configuration de la ligne 18, il semble évident que la construction des logements et des bâtiments industriels sera maintenue.

Les représentants de l'ADHAVE précisent qu'il y a une grande incohérence entre l'obligation faite aux communes de construire des logements sans avoir en face des transports en commun appropriés par l'abandon de la ligne 18 et même du tronçon Saclay-Versailles !

Pas de transport = pas de logements

C'est, semble-t-il, ce que pense Monsieur le député des Yvelines Jean Noël BARROT qui s'était engagé par ailleurs sur ses papiers électoraux à « résoudre les problèmes de circulation vicinois ». Jocelyn BEAUPEUX confirme.

Les débuts de travaux qui se profilent sur le site de Thalès concernent l'aménagement d'un parking (visiteurs + logistique) pour la RYDER CUP 2018. Rien d'autre pour l'instant.

**LUNDI 16 octobre à 12h une mobilisation est prévue sur le site Thalès pour le maintien de la gare et de la ligne 18 dans son ensemble**

→20h15 arrivée de Madame le Maire A.ROSETTI.

G.SEBILLEAU ET JL.DETAVERNIER donnent leurs informations sur la déviation de la RD91 :

La RD91 étant une route départementale, l'ADHAVE a été reçu par le département.

L'ADHAVE n'est pas foncièrement opposée au détournement de la RD91 de son tracé actuel, mais à **condition qu'il soit créé le contournement Sud de Voisins**. Il semble que le Maire de Magny les Hameaux ne soit pas d'accord.

L'ADHAVE pense que si les vicinois ne se mobilisent pas de manière forte ( ? ) il n'y aura jamais de contournement Sud de la commune car il ne semble pas que les instances départementales aient une réelle motivation pour ce projet, coûteux par ailleurs.

Jocelyn BEAUPEUX dit qu'il faut absolument argumenter pour ce contournement comme étant une solution pour l'ensemble des communes avoisinantes et non pas uniquement pour Voisins.

→20h30 les représentants de l'ADHAVE quittent la réunion après leur intervention

### **3) BILAN PAR P.LEBLOND DU TABLEAU DES ACTIONS MENEES PAR LE CQCV**

P.LEBLOND présente le bilan des actions du conseil de quartier.

#### **Reste à faire :**

- ⇒ Ecole de musique/rue de la Poste => signalisation piétonne au sol à refaire
- ⇒ Sente piétonne Mail aux Fruits/Allée du Cèdre => pas d'éclairage => à réaliser par la Communauté d'agglomération
- ⇒ Partie rue Mérantaise/rue aux Fleurs => élargissement des trottoirs
- ⇒ Carrefour rue G.de Voisins/Mail aux Fruits => amélioration de la sécurité des piétons et cyclistes (demande des riverains) => OK, travaux 2018
- ⇒ Mail de Shenefeld => plus de places de parking => OK, 2018
- ⇒ Rue Alfred de Vigny => chicane entre le CC et la résidence Nymphéa, accès difficile pour les camions de livraison sur le parking
- ⇒ Passage piétons rue des Tilleuls, à proximité de la zone d'activités des Tilleuls => à réaliser => étude à faire, abaissement des trottoirs indispensable à niveau passage
- ⇒ Poubelle arrêt de bus Chamfleury dans le sens de Voisins-Chevreuse => à réaliser

Pour l'ensemble des demandes posées à la Municipalité pendant la mandature 2014-2017, se reporter au tableau d'ensemble sur le site du CQ.

### **4) DANGEROUSITE DU CARREFOUR DES PYRAMIDES / RD36**

Depuis plusieurs mois des expérimentations ont été faites à l'intersection de la RD91/RD36, carrefour des Pyramides, par le département et la Communauté d'Agglomération.

Devant l'augmentation des accidents ces derniers mois (7), il convient d'en déduire que ces expérimentations n'ont pas fonctionné..

il a donc été décidé de revenir à la situation initiale qui semble moins dangereuse pour les piétons et cyclistes.

Cela augmentera, certes, les bouchons mais la sécurité des piétons est prioritaire.

**Rappelons, cependant aux automobilistes qu'il faut respecter le Code de la Route, bien souvent oublié, ce qui est à l'origine de nombreux des accidents (avec les excès de vitesse).**

### **5) RESSENTI DE CHACUN SUR LE ROLE DU CONSEIL DE QUARTIER**

Le Président Alberto ROMEO se dit satisfait dans l'ensemble des efforts et de l'écoute de la part des élus mais il regrette le manque de présence aux réunions de certains d'entre eux (exemple sur le thème de la voirie).

Il pense qu'il faut que les questions du CQ soient posées suffisamment en amont des réunions pour que les élus puissent se rapprocher des services concernés et apporter des réponses concrètes.

Le Conseil de Quartier a apprécié différents articles parus dans le Vicinois qui responsabilisaient un peu plus les habitants.

Il regrette que la Charte des CQ n'ait pas été modifiée selon les remarques qui avaient été faites par les CQ. De même pour le bulletin d'inscription aux élections de la prochaine mandature, des membres du CQ avaient demandé des modifications, notamment sur la non-utilisation de l'anglais.

## **6) SALLE DES FETES**

Alexandra ROSETTI informe que la Municipalité est pour l'instant à la recherche d'un terrain - ce qui n'est pas évident - car il faut que celui-ci ne soit pas enclavé parmi des habitations (nuisances sonores).

Cette recherche n'est pas facilitée car la commune a besoin d'un autre terrain pour la construction du nouveau cimetière.

Cette salle ne serait pas utilisée par les associations mais réservée aux vicinois et pourrait également être louée à des entreprises pour des réunions ou séminaires en semaine afin d'équilibrer au mieux les frais fixes de fonctionnement.

Idéalement cette salle devrait pouvoir accueillir environ 250 personnes et être équipée d'une cuisine et autres infrastructures indispensables. La possibilité d'avoir d'une petite scène pour d'éventuels spectacles serait judicieuse (surface souhaitée du bâtiment environ 500 M2).

A l'heure actuelle, il existe une salle (50 personnes) près des ateliers municipaux mais qui doit être libérée à 1h du matin (réservation auprès du service Culture).

## **7) QUESTIONS DIVERSES**

Michel MERIEUX :

- ⇒ Pas de panneaux concernant les travaux sur le bâtiment de la Police Municipale => la Municipalité va se renseigner => Alberto ROMEO dit que ces panneaux ne sont obligatoires que si l'on « change l'identique » (pas certain d'après des membres du CQ et de la Municipalité). A vérifier.
- ⇒ Propreté très défectueuse de la piscine de Montigny (déjà signalée, rien ne change) => douches crasseuses => la Municipalité prend contact avec Montigny
- ⇒ Les clôtures de la crèche des Diablotins ont été refaites (très bien) mais la porte reste ouverte ! => pas de digicode au portillon, il n'y en a un que sur la porte d'entrée du bâtiment. La Municipalité informe que des visiophones vont être installés et que le portillon sera fermé.
- ⇒ Il remercie Madame le Maire de l'écoute apportée aux différentes demandes faites cependant il regrette les délais bien trop longs et le temps perdu avec des consignes administratives (trop nombreux échanges de courriers tous signés par Madame le Maire).  
Alexandra ROSETTI dit qu'elle souhaite d'une manière générale lire les réponses faites aux administrés.
- ⇒ Alberto ROMEO souhaiterait une participation plus active des CQ aux Conseils Municipaux

Alexandra ROSETTI répond à quelques questions des membres du CQ :

- ⇒ Un plan d'implantation des caméras de surveillance va être revisité début 2018
- ⇒ Rue Pascal => cette voie va être rétrocédée à la commune et une étude sera faite avec les riverains pour en étudier les aménagements pour plus de sécurité
- ⇒ Réduction de la chicane rue de Port Royal => n'a fait qu'augmenter la fréquentation de cette voie et les bouchons rue H.Boucher.  
Le plan d'aménagement des rues de Port Royal et H.Boucher => une délibération a été votée, compte tenu de l'importance du coût des travaux (+ de 1900000 euros), pour une concertation obligatoire avec la CASQY qui finance le projet.
- ⇒ Rue aux Fleurs enlèvement des pavés => 1<sup>er</sup> semestre 2018
- ⇒ Rue Mérantaise nord => cette rue appartient à CASQY, les travaux seront demandés et une étude sera mise en place par la CASQY. Pas d'autres informations.

- ⇒ 2 places de parking devant la boulangerie rue H.Boucher ne sont pas faciles d'accès et seraient à revoir car lorsque les voitures se garent cela occasionne de légers bouchons.
- ⇒ 2 Eclairages rue Alfred de Vigny côté résidence Nymphéa non connectés (déjà signalé en juin, rien fait).  
Mohamed MAHIEDDINE souhaite une visite sur place....
- ⇒ 14 novembre 2017 => réunion publique sur le futur quartier de la Remise (espaces publiques)

Mohamed MAHIEDDINE donne les consignes pour le renouvellement des Conseils de Quartiers. Les inscriptions peuvent se faire avec les imprimés à disposition en Mairie ou sur le site internet des conseils.

**CONSTITUTION DES NOUVEAUX CONSEILS DE QUARTIERS  
LE 22 NOVEMBRE 2017**

**A 19H EN MAIRIE**