

# Conseil de quartier Centre-Village

## PROJET de Compte-rendu de la réunion du 4 novembre 2015

**Lieu :** 3 rue René Caudron, salle Caudron à 20h

**Madame Alexandra ROSETTI, Maire, était présente.**

**Présents :** Josette BIAZZO, Jean-Gabriel CARRERE, Andrée DESOUZA, Candice MARION, Patrick PERRIN, André FIGUET, Cécile REMY, David RENOU, Alberto ROMEO, Francine SAINT RAYMOND, Adélaïde VANNIER, Jocelyn BEAUPEUX (Maire adjoint délégué à l'Aménagement du territoire et à la concertation) et Mohamed MAHEDDINE (service Démocratie Locale)

**Excusés :** Joël LANG, Pascal LEBLOND, Michel MERIAUX et Jacques RICHARD

**Absents :** Rita ASSAF, Marie-Claude BROCHOT, Liza KHAROUBI ECHENIQUE, Françoise LEMOINE, Nicolas MALAQUIN, Laurence PAULY et Johan WATTELLIER

*Rédaction : Josette BIAZZO*

### **Ordre du jour :**

- 1) Validation du dernier compte-rendu
- 2) Présentation de nouveaux membres
- 3) Déclaration du Président
- 4) Intervention de Madame le Maire
- 5) Présentation des travaux d'aménagement de la Place des Douves par Laurent DENAVARRE
- 6) Synthèse sur les travaux de la Commission Urbanisation par André FIGUET
- 7) Retour sur les sujets présentés lors de la réunion du CQ du 11 juin 2015 par les élus concernés (supports adressés à Jocelyn BEAUPEUX pour action, projection de PP)
- 8) Téléthon
- 9) Questions diverses : propreté des Douves, camions pizzas, stationnement rue H.Boucher, etc....

*Les points 1 à 4 de l'ordre du jour n'ont pas été traités dans l'ordre exact exprimé sur la convocation.*

Andrée DESOUZA, ne faisant plus partie des élus après les secondes élections municipales, a rejoint le CQCV. Deux autres personnes seraient intéressées mais elles n'ont pas finalisé leur intention pour l'instant.

Catherine HATAT n'étant pas présente, le Président ne souhaite pas faire sa déclaration. Néanmoins, il précise que les élus ne doivent pas oublier que tous les membres du conseil de quartier sont des **bénévoles** et qu'il convient de respecter le travail qu'ils effectuent.

Il confirme également que la majorité des membres du CQ sont plus attachés aux problèmes concernant le « cœur de ville » (urbanisme, circulation, sécurité....) que par l'organisation de fêtes de quartier.

Madame le Maire prend bonne note des remarques formulées et assure qu'il y aura plus de vigilance sur les retours au CQCV et le circuit des documents qui seront transmis à la Municipalité.

Le compte-rendu de la réunion du 17/09/2015 est approuvé, en l'état, à l'unanimité.

## **5) PRESENTATION DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE LA PLACE DES DOUVES**

Laurent DENAVARRE présente le projet avec projection de PP.

Pour répondre à des remarques faites, il informe que le nettoyage des Douves a été effectué récemment. De plus, une étude est lancée pour en faire le curage et « reloger » environ 400 poissons pendant ces travaux. Alberto ROMEO précise que la Place des Douves et ses abords sont le véritable « cœur village » et le patrimoine de la commune.

Coût du projet d'aménagement de la place : un peu + de 300Mille € dont une partie financée par la CASQY (fonds de concours).

Suites données à la présentation du 24/06/2015 du projet :

- ⇒ des parkings vélos seront mis devant la pharmacie
- ⇒ les bancs seront d'aspect plus classique et avec des dossiers (les anciens bancs seront récupérés)
- ⇒ des marquages au sol pour les malvoyants seront réalisés
- ⇒ pas de fontaine : installation trop coûteuse, le bruit pourrait gêner les habitants de proximité qui se plaignent déjà de celui des aérateurs des douves....
- ⇒ des distributeurs de sacs canins seront mis en place
- ⇒ plantation de graminées et de plantes fleuries, tout en veillant à un entretien de moindre coût
- ⇒ les arbres : l'intégralité des tilleuls existants resteront en place et seront en « port libre », les cèdres de l'Himalaya (et non pas du Liban) seront enlevés. Il n'y aura pas plus de 4 arbres plantés au fond de la place dont le centre restera libre afin d'accueillir des activités ponctuelles. Ces nouvelles plantations seront agrémentées de petits massifs. Laurent DENAVARRE sollicite les membres du CQ pour qu'il lui fasse éventuellement connaître des essences d'arbres qu'ils aimeraient voir planter, de faible envergure cela va de soi.
- ⇒ L'arrière de la boulangerie sera amélioré par des plantations mais les pavés autobloquants resteront en place.

Question : Les places de stationnement en épi, devant les commerces, seront-elles en zone bleue ?

Réponse : Alexandra ROSETTI propose que le stationnement reste libre pendant quelque temps. Si les utilisateurs abusent de la durée du stationnement, un marquage au sol restera possible dans un second temps.

Question : Quelles sont les conditions d'utilisation de la place par le restaurateur (terrasse) ?

Réponse : Jocelyn BEAUPEUX dit qu'il s'agit d'une location des mètres linéaires utilisés, selon la législation

Question : Des commerçants ont demandé si les rues seront fermées pendant les travaux ?

Réponse : Laurent DENAVARRE dit qu'en aucun cas la circulation sera interrompue plus que nécessaire, mais qu'elle sera obligatoire pendant l'enrobage de la nouvelle zone parking. Les travaux se feront en deux tranches, 1<sup>ère</sup> partie tout ce qui concerne les sols et cheminements et 2<sup>ème</sup> partie les espaces verts.

## **6) SYNTHÈSE SUR LES TRAVAUX DE LA COMMISSION URBANISATION :**

2 réunions ont eu lieu : 1<sup>ère</sup> sur le PLUi et 2<sup>ème</sup> sur le quartier de la Remise.

André PIGUET commente les PP :

- ⇒ PLUi : Il sera validé courant 2016. La nouvelle nomenclature sera plus claire et permettra de mieux comprendre les évolutions concernant notre commune. Alexandra ROSETTI précise que les documents devraient être publiés sur le site de la CASQY et les documents de la réunion du 2/11/2015 contient déjà des informations sur des zones de Voisins. Une enquête publique sur ce sujet devrait être lancée 1<sup>er</sup> trim.2016.

⇒ Quartier de la Remise :

André PIGUET dit qu'il lui semble intéressant, et utile, de faire une présentation de ce projet auprès des jeunes vicinois (utilisateurs de demain...). Jocelyn BEAUPEUX dit que cela est prévu avec le Conseil Municipal jeunes

La « pointe collège » (25 logements et extension de la crèche des Diablotins) suscite des questions :

Une zone verte non utilisée par le collège pourrait être aménagée en parking (zone à récupérer auprès du Département).

Des membres du CQ font remarquer que de nouveaux problèmes de circulation vont se créer, surtout autour de la crèche et que la rue Gilbert de Voisins est sous dimensionnée pour ces transformations.

Le panneau STOP rue G. de Voisins/Mail aux fruits serait à déplacer pour plus de visibilité. Alberto ROMEO souhaite aller sur site avec un directeur technique pour parler de ce point précis.

Une ouverture sur le CD36 permettant une entrée dans Voisins serait très critique....

Madame le Maire propose une discussion particulière sur le sujet de la circulation et précise que le Département est partie prenante sur ce gros problème global de circulation intra communal.

L'extension de la crèche est encore à l'étude et son aménagement global pourrait être revu dans sa totalité, le logement du gardien pourrait faire partie de ce réaménagement.

**7) RETOUR SUR LES SUJETS PRESENTES A LA REUNION DU 11/06/2015 :**

Jocelyn BEAUPEUX donne des réponses aux questions de la commission circulation :

- ⇒ Marquage d'un passage piétons entre la rue de la Poste et l'accès à la Maison Decauville = accord de principe.
- ⇒ Création d'un « céder le passage » au chemin des Ruelles/rue H.Boucher = fera partie du travail général sur la traversée de la commune avec la CASQY (voie communautaire)
- ⇒ Intersection rue J.Racine/rue de la Ferme = modifier le trajet de la Sté Nicollin
- ⇒ Arrêt de bus école des Pépinières = fait, arrêt déplacé - quelques corrections à apporter pour le rayon de courbure
- ⇒ Rue du Mail aux fruits emprunté à contre-sens par les enfants en vélo = civisme des enfants, les chefs d'établissement ont été alertés sur ce sujet
- ⇒ Stationnement Mail de Shenfield = 66 places aujourd'hui, 118 le jour du forum.... Peut-être une solution moyenne à adopter ?
- ⇒ Eclairage sente Mail aux fruits/allée du Cèdre = éclairage à mettre au croisement de la rue Serpentine et la place V.Séguelen. Les riverains seront contactés, il faut leur accord.
- ⇒ Rue Serpentine, voitures garées sur les trottoirs = Madame le Maire dit que verbaliser les ASL impliquerait beaucoup de désagréments. Peut-être faudrait-il mieux mettre en place une circulation alternée et matérialiser des stationnements au sol (cf. rue de la Mérantaise) ? Jocelyn BEAUPEUX va étudier ce problème. Des membres du CQ pensent que, dans ce cas, la pose en appui d'un panneau de fléchage prioritaire (flèches rouge et blanche) serait utile. Jocelyn BEAUPEUX n'est pas de cet avis.
- ⇒ Rue A.de Vigny/rue des Pivoines (Chamfleury), une haie masque la visibilité = il faut savoir si c'est le propriétaire ou le locataire qui est responsable. Madame le Maire va contacter le juriste de la Mairie.
- ⇒ Rue des Tilleuls, empiètement sur la chaussée des camions de Carrefour = problème résolu, le nouvel aménagement du magasin inclu une aire de stationnement.
- ⇒ Eclairage rue A.de Vigny, rue des Pivoines = il faut contacter le président de l'ASL
- ⇒ Rond-point rue A.de Vigny trop grand = cela apporte une certaine sécurité, vitesse réduite...rien d'envisager pour l'instant.
- ⇒ Croisement rue de la Mérantaise et rue aux Fleurs, trottoirs trop petits = Madame le Maire a demandé l'élargissement des trottoirs.

**8) TELETHON :**

L'ensemble des CQ a prévu une collecte de livres et de CD.

Carrefour Market a donné son accord pour cette **collecte le samedi 28 novembre de 9 à 17h**. Mohamed MAHIEDDINE va mettre en place -via internet- un tableau d'inscription pour la participation à cet événement.

Le Téléthon aura lieu le 5 décembre (articles à paraître dans le Vicinois et le VA).

*Nota : le calendrier de présence pour la collecte de livres est actuellement sur internet.*

**10) QUESTIONS DIVERSES :**

=> Propreté des Doves = voir § 5

=> Disparition des camions pizzas = pas de raisons précises connues...la concurrence, peut-être ? des restaurants à Voisins livrent des pizzas, la pizzeria rue H.Boucher va fermer

=> Stationnement rue H.Boucher pour les commerçants (boulangerie, restaurant...) = possibilité de 7 parkings à la place de la statue de la Vierge et des jardinières. Monsieur le Curé a donné son accord pour déplacer la statue.

Des membres du CQ font remarquer que les commerces connaissaient les problèmes de stationnement dans cette rue avant leur installation et qu'il est dommage de remplacer une placette fleurie et agréable par des parkings.

<b>Prochaine réunion du CQ le mercredi 16 décembre 2015 et le 4 février 2016</b>
--