

# Conseil de quartier Grande-Île, Lac, Bretonnière

## Compte rendu de la réunion du 29 septembre 2016

**Lieu :** Salle Caudron à 20h30

**Rédacteur :** Philippe CHOLLET

**13 présents** (P. Bonfils, L. Briche, P. Champenois, P. Chollet, S. Dussaux, N. Dwornick, L. Harivel, G.

Kozicki, A. Lannes, R-F. Le Guellec, A. Lecuyer, S. Reyaud, S. Roussel)

**4 excusés** (M-A. Chenus, D. Pallu, M. Paquet, M. Prioul, )

**Mairie :** J. Beaupeux, M. Mahieddine, J-B Guitard.

### Ordre du jour

1. Présentation Réseau Social Numérique (Mairie)
2. Validation du CR de la réunion du 15 juin 2016
3. Retour sur la fête du 3 septembre (Didier)
4. Ouvertures/fermetures de classes
5. Devenir de la passerelle
6. Déploiement de la fibre (calendrier des lots)
7. Etat de catastrophe naturelle sur la période estivale 2015
8. Grande Ile
  - a. APJJ : mise en place de la commission de suivi et composition
  - b. Travaux Mail de la grande ile
  - c. Devenir des locaux ex boulangerie et Leader Price
9. Lac
  - a. Réfection des voiries du Lac
  - b. Réfection du tour du lac
  - c. Travaux avenue Kessel
10. Bretonnière
  - a. Réfection à l'entrée de la bretonnière
11. Questions diverses

# 1. Présentation Réseau Social Numérique (J-B Guitard)

La ville met en place un réseau social "VOISINS TODAY" <https://www.voisins.today>  
Il dispose de groupes publics et de groupe privés.

**VOISINS today** BETA TEST 2016

Moteur de Convivialité

ACCUEIL CRÉER UN COMPTE CONNEXION / DÉCONNEXION CONTACT

CONNEXION

Stéphane Sérant a mis à jour le groupe LE PETIT ATELIER LYRIQUE

Stéphane Sérant a mis à jour l'évènement : Récital de Verdi  
16 heures 11 minutes

Stéphane Sérant a ajouté un nouvel évènement hier

**Récital de Verdi**  
dimanche, 06 novembre 2016 16:00  
Salle de la Tour, Voisins le Bretonneux  
1 personne aime ça.

Courmon Sophie a ajouté un nouvel évènement hier

**Une fleur sur les ruines**  
En mai 1944, dans un immeuble d'Angers, huit voisins de...  
vendredi, 18 novembre 2016 20:45  
Espace Decauville, Salle de la Tour, 5 place de la Division Leclerc-Voisins

Courmon Sophie hier

Aux amateurs de comédies, Le Petit Théâtre propose "Une fleur sur les ruines" d'Olivier JOLLIVET, les 18-19 et 20 novembre prochains à la Salle de... Afficher plus

BOULARD PASCAL a partagé une photo hier

**LA COMPAGNIE DE LA BOBINE**

1 personne aime ça.

BOULARD PASCAL a posté une nouvelle annonce hier

**RECHERCHE CAMERA TV**  
Bonjour Nous recherchons en prêt longue durée ou en don une caméra TV ou Cinéma même ne marchant plus pour prochaine création théâtrale. exemple...  
COMPAGNIE DE LA BOBINE

Plus

GROUPES MEMBRES MES GROUPES

Mes Commerçants 9 195 0 0

Petites Annonces 3 93 0 1

P'tits Boulots 1 84 0 0

Vers une ville durable et intelligente 1 71 2 0

CDQ Plan de l'Eglise La Gravière 7 84 0 1

CDQ Grande-Île Lac Bretonnière 3 58 0 0

CDQ Centre Village 2 67 0 0

Afficher tout

ÉVÈNEMENTS PHOTOS VIDÉOS

NOV 03 Formation à la création de site Internet avec WordPress au Centre Alfred de Vigny  
24 avenue du Lycée 78960 Voisins le Bretonneux  
1 participant

NOV 06 Récital de Verdi  
Salle de la Tour, Voisins le Bretonneux  
1 participant

NOV 07 Conférence sur l'Autisme infantile (TED, Asperger) Que mettre sous ces termes ?  
Maison des Associations, 37 avenue du Plan de l'Eglise, 78960 Voisins-le-Bretonneux  
1 participant

NOV 18 Une fleur sur les ruines  
Espace Decauville, Salle de la Tour, 5 place de la Division Leclerc-Voisins  
1 participant

NOV 24 Réunion publique sur l'eau  
Voisins le Bretonneux  
6 participants

Voir Tous les Évènements

## 2. Validation du CR de la réunion du 15 juin 2016

Validé à l'unanimité

### 3. Retour sur la fête du 3 septembre

FETE CQ GDE ILE 2016

MODIFS A APPORTER POUR 2017

- Chaque intervenant doit impérativement envoyer sa musique avant la fête et en fichier « mp3 ».
- Eclairage « PAR 64 LED RVB » X 6 avec câbles interconnexion + prévoir un éclairage architecturale sur la façade de l'école.
- Prévoir une meilleure sono voix : Micro indépendant de la sono avec 2 enceintes installées derrière le public face à la scène >> enceintes amplifiées avec 1 micro : vu avec chef service technique (vu à la journée patrimoine la Croix du Bois 2016).
- Eclairage BBQ : Projecteur halogène sur pied en hauteur, les 2 tubes LED installées à l'horizontale sur le garde corps ne suffisent pas pour les 2 BBQ et il faut un éclairage « en hauteur et face aux BBQ »
- Friteuse à gaz : ne représente que 20% de la cuisson d'après Laurent Harivel > utilisation uniquement des 2 friteuses électrique ?
- Bonbonne de gaz pour les fûts de bière : Celle utilisé à déjà écoulé 5 fûts lors d'une fête précédente et n'a pas été suffisante pour toute notre soirée : Est il possible d'en avoir une autre à dispo lorsqu'elle celle-ci a déjà servie ?
- Sandwiches : coupés en 4 et non en 3
- Pour BBQ, est il possible d'avoir 2 vrais pinces BBQ (des longues) :
- un cône, cornet ou une mini pelle pour servir les frites plus facilement. Les écumoières n'étant pas pratique
- Grillés aux pommes ou autre dessert à la place des malheureux cakes 4/4.
- Mettre les affiches des stands (café, bière...) plus visibles en hauteur
- Pas prévoir 1 seul type de vin en cubitainers
- Prévoir des pots de sable pour les mégots de cigarettes
- Des frites ont été trop dures : marque changée ?
- Trouver un DJ qui puisse passer les Années 80-90, rock, new-wave...et actualités.
- Penser à renouveler les intervenants
- Peut on proposer à un commerçant Vicinois d'avoir un stand (ex. / café, thé...)
- Faut-il poursuivre la gratuité pour les intervenants ?
- Peut on proposer une consigne pour des gobelets réutilisables

### 4. Ouvertures/fermetures de classes

Une fermeture à la Grande Ile, alors que le quota n'était pas atteint seuil de fermeture 126, seuil d'ouverture 139. Le professeur a été transféré au Bois de la Garenne.  
A ce jour il reste 5 classes d'ouvertes.

## 5. Devenir de la passerelle

Retour sur le sondage du 3 septembre :

Il y a eu 200 réponses, (une centaine à chaque stand).

SQY a fait un sondage sur une journée en semaine ils ont comptabilisé entre 100 et 150 passages.

52% pour la restaurer

27% pour la remplacer par un passage à niveau

En séance il a été présenté 2 propositions de SQY avec passage à niveau piétons.

## Passerelle du Lac

200 Vicinois ont donné leur avis sur le projet de liaison entre les quartiers du Lac et de la Grande Île mené par Saint Quentin en Yvelines. Aperçu des réponses. ■

Comme indiqué dans Le Vicinois de septembre 2016, SQY a émis 3 hypothèses pour relier le quartier du Lac à celui de la Grande Île. Elles sont de :

**1 - Conserver la passerelle**, la remettre en état et ajouter un ascenseur.

**2 - Enlever la passerelle** et créer un passage piéton avec une percée dans la butte menant au quartier de la Grande Île.

**3 - Garder la passerelle**, la remettre en état et créer un passage piéton avec une percée dans la butte menant au quartier de la Grande Île.

Afin de mieux cerner les attentes des riverains, l'équipe municipale, est allée à leur rencontre le samedi 3 septembre.

Lors de cet échange sur le terrain, tous les avis quant au devenir de la passerelle ont été entendus. L'enquête s'est ensuite poursuivie en ligne sur voisins78.fr jusqu'au 30 septembre. Zoom sur les grandes tendances.

Sur les 200 personnes ayant répondu au sondage, 75% d'entre elles l'empruntent. 85% des personnes habitant la Grande Île la traverse dont 25% quotidiennement. Au Lac, ils sont 75% à l'utiliser dont 31% tous les jours. Elle permet principalement de se promener, mais aussi d'aller voir des amis, faire ses courses... (voir graphique "Pourquoi emprunte-t-on la passerelle ?").

Quant au devenir de la passerelle, 52% des interrogés pensent qu'il faut restaurer la passerelle existante. Les



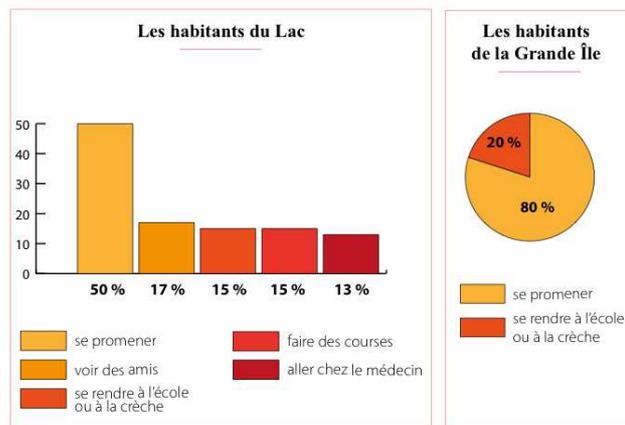
raisons évoquées sont : une circulation trop rapide, la temporisation des feux. La nécessité d'un passage pour les personnes à mobilité réduite (PMR), les poussettes et les vélos est souvent souligné.

27 % des sondés, tous résidents du Lac, ne partagent pas cet avis et souhaitent son remplacement par un passage à niveau. Cela permettrait, selon eux, de

sécuriser la traversée, de mettre le site en accessibilité PMR et de mettre en valeur le lieu avec du fleurissement.

La Ville poursuit désormais la concertation avec les Conseils de quartier, les jeunes du service Jeunesse, les écoles, les CLAE et va demander des études complémentaires à SQY avant de prendre une décision. Affaire à suivre.

### Pourquoi emprunte-t-on la passerelle ?



## 6. Déploiement de la fibre (calendrier des lots)

Réunion publique le 18 octobre en salle du Conseil.

Cliquez [ICI](#) pour accéder à la présentation d'Orange.

### Merci, c'est grâce à vous si...

Lancée en février 2015, l'application "Voisins 78" s'intègre naturellement dans le quotidien des habitants et des services. En quelques mois, elle a fait ses preuves. Courant 2017, elle évoluera avec l'apparition d'un espace sondage pour recueillir l'avis des Vicinois sur différentes thématiques. ■



L'application "voisins 78" vous permet d'être au courant des informations et de l'actualité de votre ville, d'effectuer des démarches administratives en ligne, d'accéder au Portail Famille, de signaler un problème aux services de la Ville...

Le service proposé dans l'application le plus plébiscité est "signaler un problème". Ce module permet d'associer les habitants à l'évolution de leur cadre de vie. En effet, vous êtes invité à y signaler tout problème que vous rencontrez, aux services de la Ville afin qu'ils puissent y remédier. Il peut être relatif au stationnement, à la signalisation, à l'éclairage de rue, à la voirie, aux travaux, aux espaces ou à la propreté.

Dès le signalement, la Ville prend en charge le dossier. Les agents interviennent sur site, en fonction des priorités et du caractère d'urgence. Si le traitement des demandes est effectué en 15 jours maximum, dans la majorité des situations, il l'est en quelques jours.

#### Les signalements concernent principalement le stationnement et la propreté.

"Ces infractions nous sont signalées souvent avec une photo à l'appui. S'il s'agit d'un problème récurrent, nous l'intégrons dans nos passages de patrouilles. Il est à noter que la ou les photos jointes n'ont qu'une valeur de renseignement et ne peuvent en aucun cas faire l'objet d'une verbalisation a posteriori." indique Alain Salomé, Responsable de la Police municipale.

Pour la propreté, il peut s'agir de poubelles qui débordent. Si celles-ci sont vidées tous les jours, il arrive qu'elles soient pleines en milieu de journée sans raison particulière. Interpellée via l'application, une équipe peut alors se rendre sur place toujours en fonction des priorités.

"Nous avons également de nombreuses demandes au sujet des mauvaises herbes qui poussent dans les caniveaux (pissenlits...)" indique Laurent Denavarre, Responsable du service Espaces verts, voirie et propreté. "Dans ce cas, nous n'intervenons pas, mais expliquons la démarche "zéro phyto" dans laquelle s'est engagée la municipalité et qui sera obligatoire dès 2017. Pour préserver notre santé et notre environnement, la Ville limite au maximum le recours à des produits nocifs comme les désherbants."

Prochainement, en 2017, vous serez invités, via l'application, à participer à différents sondages afin de connaître votre avis sur des thématiques variées : l'aménagement du territoire, la circulation...

C'est bien grâce à vous si...  
notre cadre de vie est préservé au quotidien !

#### LES STATISTIQUES

1 385 utilisateurs réguliers  
19 000 visites en 2015 et 2016  
107 signalements depuis le lancement en 2015

### Fibre optique

Une réunion publique s'est tenue mardi 18 octobre à la mairie afin d'informer les habitants sur les modalités de déploiement de la fibre sur Voisins le Bretonneux. Actuellement, les travaux se terminent sur une 1<sup>ère</sup> zone définie par Orange (rappel : Chamfleury, le parc de Port Royal et le village). Les habitants devraient ainsi disposer de la fibre en mars 2017.

Les zones 2 et 3 devraient être regroupées et les travaux de déploiement débuter en 2017 pour une ouverture commerciale en 2018.



## 7. État de catastrophe naturelle sur la période estivale 2015

La préfecture n'a pas donné suite au dossier déposé par la Mairie.

## 8. Grande Ile

### ***a. APJJ : mise en place de la commission de suivi et composition***

Première réunion du comité de suivi après les vacances de la Toussaint.

Nous aurons 2 représentants du Conseil de Quartier : Sébastien Dussaux et Sylviane Roussel.

### ***b. Travaux Mail de la grande ile***

Réunion de chantier le 28/09, démarrage des travaux en octobre. La ville a choisi de mettre des candélabres "façon voisins".

### ***c. Devenir des locaux ex boulangerie et Leader Price***

Il y a un problème de financement pour la salle de sport.

### ***d. Garage Batailler***

La ville envisage la mise en place d'un brise vue pour cacher les dégâts de l'incendie.

## 9. Lac

### ***a. Réfection des voiries du Lac***

Tous les lots sont fructueux.

La commission d'appel d'offre se réunit le 18 octobre, pour le choix des entreprises retenues, avec un délai de contestation d'un mois, ce qui amène à fin novembre au plus tôt pour les travaux.

Question posée en séance : est-il possible de réaliser une allée entre les écoles maternelle et élémentaire pour que les enfants n'aient pas à passer parmi les voitures ?

### ***b. Réfection du tour du lac***

Il y a plusieurs solutions qui sont en démonstration côté Montigny.

Les travaux seront réalisés au printemps en une seule tranche.

### ***c. Travaux avenue Kessel***

Les travaux vont durer jusqu'en 2017.

Le Conseil maintient sa demande d'avoir une présentation par les services de SQY.

Remarques : Il faut changer les arbres Avenue Kessel ou contraindre les arbres existants car ils sont trop hauts actuellement il manque d'élagage.

Déplacement du panneau STOP rue des cottages et qu'en est-il de la mise en place d'un passage piéton ?

## 10. Bretonnière

### ***a. Réfection à l'entrée de la Bretonnière***

Une réfection est prévue en octobre. Mise en sécurité des briques rouges.

Hausse de la taxe foncière des Yvelines 66 %.

Loi SRU : 2014/2015/2016 115 logements dont 112 pour jeunes adultes et 3 logements de la ville. 2017/2018/2019 130 logements à venir avec une partie de la remise, la manivelle et le bâtiment de la poste (hors bureau).

## 11. Questions diverses

Travaux SEVESQ : renforcement des conduites, l'eau sera adoucie à une dureté de 20 en janvier 2017.

## **Prochaines réunions :**

Mercredi 11 janvier 2017

Jeudi 9 mars

Mercredi 3 mai

## **Agenda**

3 et 4 décembre 2016 Téléthon

Samedi 2 septembre 2017 Fête de quartier